

## dom v zastavanej časti - Záborské - MaMDM2070

<b>Typ:</b>	Predám
<b>Druh:</b>	Rodinný dom
<b>Lokalita:</b>	Prešov (Prešovský kraj) 08253 Záborské O obci: Rozloha: 538m <sup>2</sup>   Počet obyv.: 569
<b>Stav:</b>	Pôvodný stav
<b>Cena:</b>	84 000.00 €
Zastavaná plocha:	493 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1628 m <sup>2</sup>



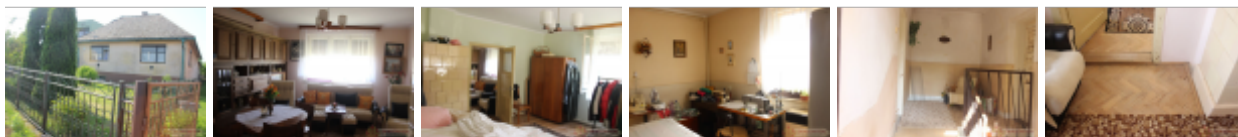
### Popis

Na predaj dom o v obci Záborské. Zastavaná plocha 495 m<sup>2</sup> a záhrada 1133 m<sup>2</sup>. Je v pôvodnom stave, postavený z tehál a kvádrov v 60 - tých rokoch. V suteréne je pivnica, v nadzemnom podlaží sú 3 izby, kuchyňa, špajza, potrebné dorobiť kúpeľňu a WC. Je možné tiež urobiť nadstavbu na podkrovné bývanie. Strecha eternit.

V izbách sú parkety, v kuchyni linoleum, okná drevené pôvodné. Za domom hospodárska budova a priestranná záhrada s ovocnými stromami. Dom napojený na elektrinu, plyn, kanalizáciu, vodovod pred pozemkom, pri dome vlastná studňa. Kúrenie je riešené gamatkami, v izbách kachľové pece.

Lokalita s dostupnosťou MHD aj SAD, v obci sa nachádza MŠ, športový areál, vzdialenosť od mesta cca 5 km.

V prípade obhliadky kontaktujte na 0907 027 037, mail: [marian.marcin@dragonreal.sk](mailto:marian.marcin@dragonreal.sk)



### Kontakt na inzerenta:

Meno: **Marián**

Telefón: **0907 027 037**

Email: **[marian.marcin@dragonreal.sk](mailto:marian.marcin@dragonreal.sk)**

Odkaz: **<http://realitum.sk/inz592938>**