

4 izbový byt nadštandardný Nižná Šebastová - Prešov - MaZBT2028

Typ:	Predám
Druh:	4-izbový byt
Lokalita:	Prešov (Prešovský kraj) 08068 Prešov O obci: Rozloha: 7 040m ² Počet obyv.: 90 835
Stav:	Novostavba
Cena:	230 000.00 €
Úžitková plocha:	178 m ²



Popis

Máme pre náročnejších klientov krásny exkluzívny nadštandardný byt v Nižnej Šebastovej. Jedná sa o o dvojpodlažný byt o rozlohe 178 m², s dvojgarážou, pivničným priestorom, parkovacím miestom, podiel na pozemku, uzamykatelná brána, terasa, altánok, a samotná obytná plocha.

1. nadzemné podlažie /prízemie/ - zádverie - 5,50 m²
schodisko - 5,00 m²
pračovňa - 9,40 m²
dvojgaráž - 38,40 m²
technická miestnosť - 4,40 m²

2. nadzemné podlažie - schodisko - 4,50 m²
chodba - 8,45 m²
obývačka s kuchyňou - 38,65 m²
spálňa - 15,35 m²
kúpeľňa /WC + sprcha/ 9,35 m²
šatník - 3,75 m²
izba - 12,75 m²
izba - 14,00 m²
kúpeľňa 2 /WC + sprcha/ 4,10 m²

SPOLU 178,30 m²

Byt je čiastočne zariadený, novostavba so samostatným vchodom, samostatnými meračmi tepla, elektriny, vodovodu, kanalizácie. V kuchyni je kuchynská linka, elektrické spotrebiče, jedálenský stôl, stoličky, barový pult, digestor. V spálni posteľ, šatník, kúpeľne zariadené. Vchod na terasu z kuchyne, a z dvoch izieb. Na dvore drevený altánok, parkovacie miesta. Vstup na pozemok je zabezpečený uzamykatelnou bránou, dvojgaráž má elektrickú bránu na diaľkové ovládanie. Pozemok je upravený zámkovou dlažbou, trávnik, okrasné rastliny.

ODPORÚČAME VIDIEŤ !!!

Obhliadky sú možné nepretržite 24 hodín denne.

Kontakt o obhliadky na t.č. 0915 882 346, mail: martin.zec@dragonreal.sk



Kontakt na inzerenta:

Meno: **Martin**

Telefón: **0915 882 346**

Email: **info@dragonreal.sk**

Odkaz: **<http://realitum.sk/inz591513>**